



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

АКТ № Д00012-08/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████ являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.06.2023г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						26 357,94
Влажная протирка дверей		м2	48,00	5,08	243,84	5	1 219,20
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	6,34	18,83	5	94,15
Влажная протирка перил		м2	11,20	4,03	45,14	5	225,68
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	5,04	11,94	5	59,72
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	5	37,95
Влажное подметание лестничных маршей		м2	75,05	1,44	108,07	13	1 404,94
Выкашивание газонов комбинированных		м2	1 970,00	5,33	10 500,10	1	10 500,10
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	4,03	1 209,81	1	1 209,81
Очистка доски объявлений		шт	4,00	27,21	108,84	5	544,20
Очистка урн от мусора		шт	1,00	8,66	8,66	23	199,18
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	282,00	0,37	104,34	13	1 356,42
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	299,00	0,37	110,63	13	1 438,19
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	162,00	0,25	40,50	13	526,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (детская площадка)		м2	82,50	0,29	23,93	13	311,03

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	28,00	0,29	8,12	23	186,76
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (площадка (асфальт))		м2	13,00	0,29	3,77	13	49,01
Уборка газонов летний период(80%)		м2	1 970,00	0,30	591,00	13	6 146,40
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	8,88	26,64	23	612,72
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето)		м2	18,00	0,57	10,26	23	235,98

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 365,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					447,92
Установка ручки на окно пвх (прим.) (2 под. 1, 2 эт.)		шт	2,00	141,08	165,76	447,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб	
Холодное водоснабжение ОДН (повышающий), в т.ч.	ежемесячно	м3			1 418,85	
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за июль 2023 (с/ф № 230710065))				8,075	58,57	472,95
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за август 2023 (с/ф № 230810065))				8,075	58,57	472,95
ОДН ХВС повышающий коэффициент (за июнь 2023 (с/ф № 230610065))				8,075	58,57	472,95
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,200	3,85	13 325,62	
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,200	0,30	1 038,36	
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3		8,075	58,57	472,95
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3		8,075	23,77	191,94
Горячее водоснабжение ОДН (доп. расход с 01.07.2021 по 31.07.2021)	ежемесячно	м3		-4,300	118,13	-507,96
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт		403,000	3,02	1 217,06
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.		1,000	1 119,34	1 119,34
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,200	2,25	7 787,70	

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

54 234,72

- Всего за период с **01.08.2023г.** по **31.08.2023г.** выполнено работ на общую сумму **54 234,72** (Пятьдесят четыре тысячи двести тридцать четыре рубля 72 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

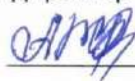
ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО



Кравченко А.



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

